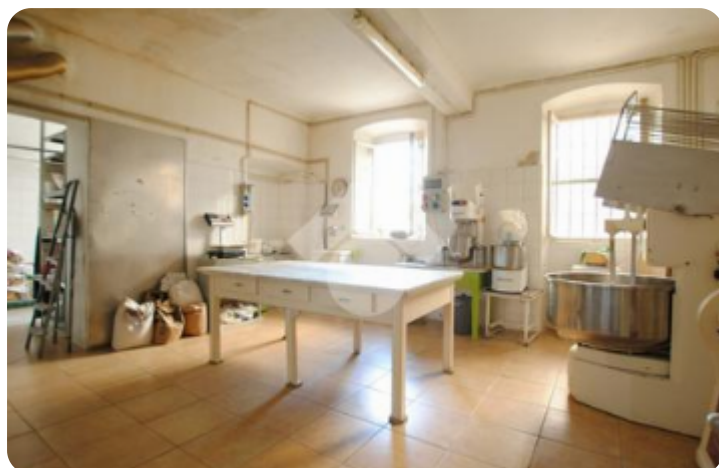




Rif.: 60701635

€ 25.000

Laboratorio in vendita

Livorno Ferraris, Via Galileo Ferraris

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 220.23 kW h/m² anno

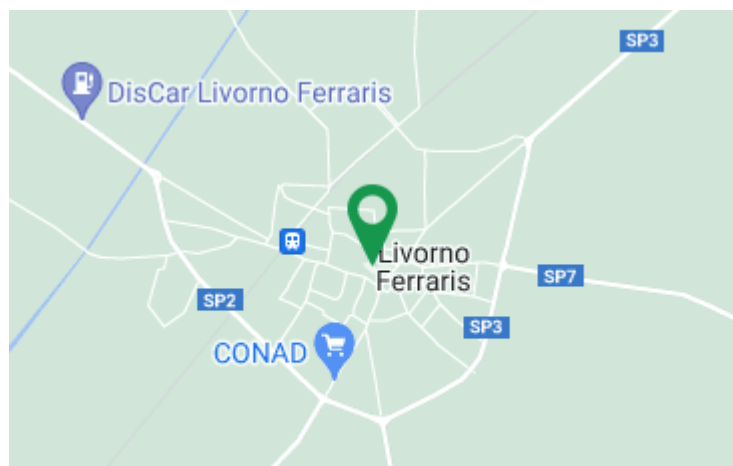
EP globale rinnovabile: 8.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato nel centro del paese, nella via storica, fulcro delle maggiori attività presenti nel comune. Il laboratorio si estende su un unico livello per ottanta metri quadrati, compreso della zona di lavorazione, stoccaggio, servizi igienici e spogliatoio. L'ingresso affaccia sul disimpegno che mette in comunicazione tutti i locali citati. Il riscaldamento è assente, tuttavia c'è la predisposizione. Completa la proprietà il box esterno attualmente utilizzato come magazzino. Il locale attualmente è locato e produce una rendita lorda pari al 19,2%.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

