



Rif.: 61122038

**€ 39.500**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Rive, Via Castello**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 148 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **E** 

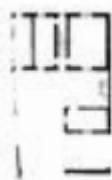
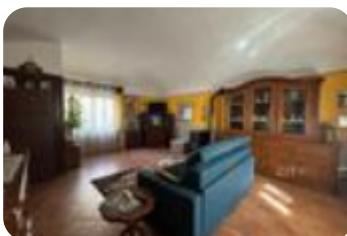
EP globale non rinnovabile: 116.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 363.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

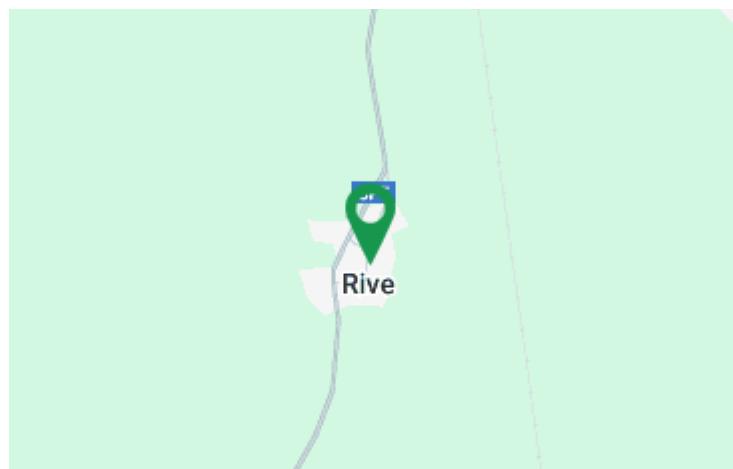
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

NUOVO SUL MERCATO - CASA SEMINDIPENDENTE A RIVE CON CORTILE PRIVATO! In una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo questa accogliente casa semindipendente con ampio cortile privato e accesso da passaggio carraio esclusivo, ideale per chi desidera indipendenza e comfort. L'ingresso si apre sulla zona giorno, caratterizzata da una spaziosa cucina abitabile con stufa a pellet, perfetta per creare un'atmosfera calda e familiare. Adiacente troviamo un bagno con doccia, ristrutturato e funzionale. Proseguendo, si accede al grande soggiorno, anch'esso dotato di stufa a pellet, ideale per momenti di relax e convivialità. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da due camere da letto: una matrimoniale ampia con balcone affacciato sul cortile interno e una seconda camera ideale come cameretta o studio. Completa il piano un bagno con vasca. Tra gli



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

