

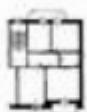


Rif.: 61118346

**€ 80.000**
**Trilocale in vendita**

Vercelli, Via Pisa - Porta Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3


 Classe energetica: 

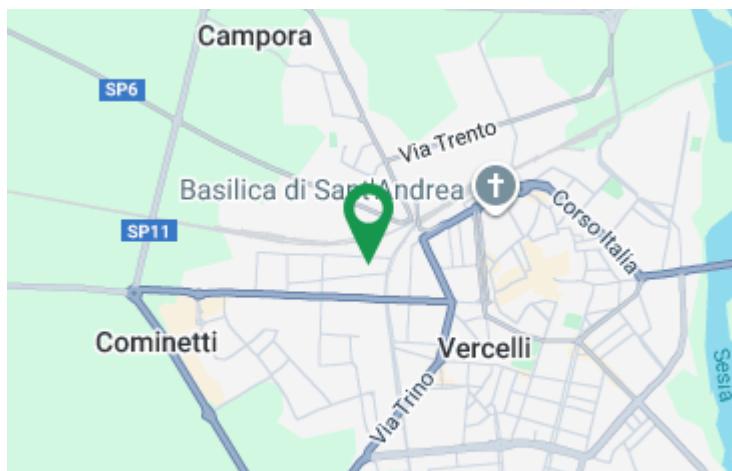
EP globale non rinnovabile: 416.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.07 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

NOVITÀ ASSOLUTA – VIA PISA, VERCCELLIA pochi metri dalla stazione, dall'ospedale e dalla tangenziale, in una zona tranquilla e residenziale, ti presentiamo un appartamento completamente ristrutturato nel 2023, pronto da abitare senza alcun intervento da fare. Situato al terzo e ultimo piano di una palazzina ben abitata, l'alloggio accoglie con un ingresso in corridoio che disimpegna perfettamente gli ambienti: sulla sinistra troviamo una cucina abitabile con balcone affacciato sul cortile interno, ideale per colazioni all'aperto o un piccolo angolo verde. La zona giorno è ampia e luminosa, perfetta per chi ama gli spazi comodi e conviviali. La zona notte si compone di due camere matrimoniali, entrambe di generose dimensioni, una delle quali con balcone che affaccia su una via interna silenziosa. Completa la casa un bagno moderno con doccia e finiture di gusto

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

