

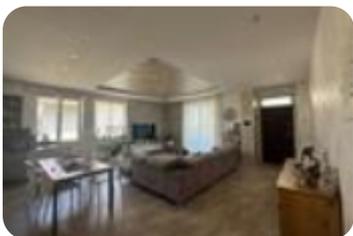
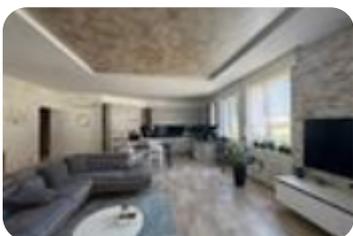
Rif.: 61073109

€ 299.900

Villa singola in vendita

Vercelli, Via Ignazio Amedeo Galletti - Belvedere

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 259 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 200.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 77.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi minuti dalla tangenziale di Vercelli, in zona residenziale tranquilla e ben servita che collega comodamente il centro città con i paesi limitrofi, proponiamo in vendita una casa indipendente libera su quattro lati, con una superficie complessiva di 259 mq distribuita su tre livelli. L'immobile si presenta con un piano terra completamente ristrutturato con materiali di pregio, dove troviamo un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista in stile open space, ideale per accogliere famiglia e ospiti. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con cabina armadio e balcone privato, due ulteriori camere da letto matrimoniali molto luminose, un bagno elegante con doccia walk-in e un'ampia lavanderia separata. Questo livello è dotato di riscaldamento a pavimento e impianto di condizionamento autonomo, offrendo così massimo comfort in tutte le stagioni. Al piano seminterrato, anch'esso rifinito e ben illuminato, troviamo una zona versatile attualmente adibita a piccola palestra privata. una doppia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

