



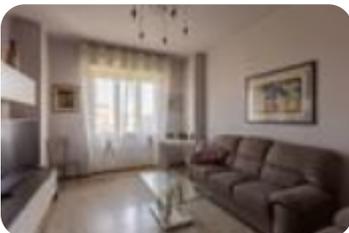
Rif.: 61055179

€ 78.500

Trilocale in vendita

Vercelli, Via Raimondo Lullo - Cervetto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 87.85 kW h/m² anno

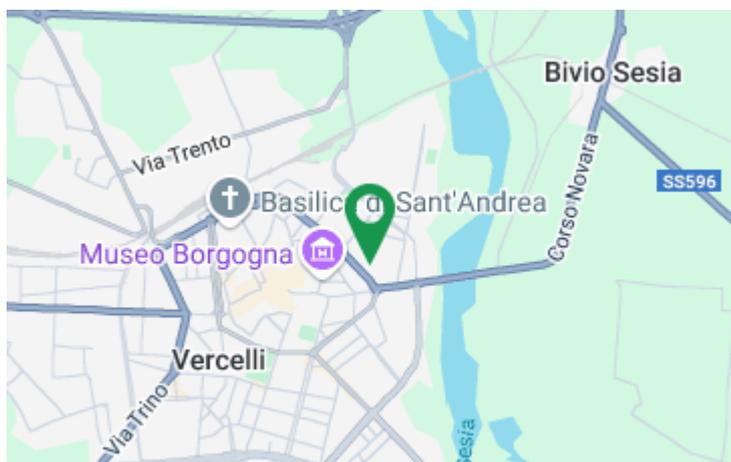
EP globale rinnovabile: 44.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TRILocale IN VIA LULLO! A DUE PASSI DAL CENTRO STORICO DI VERCELLI! Cerchi un appartamento pronto da vivere, in posizione strategica a Vercelli? Questa è l'occasione giusta! In via Lullo, a meno di 10 minuti a piedi dal centro storico e di fronte a Corso Italia, ti proponiamo un immobile che unisce comodità, modernità e tranquillità. Situato al primo piano di un palazzo recentemente riqualificato con Superbonus 110% (facciata, tetto, cappotto e impianti completamente rifatti), l'appartamento è stato ristrutturato internamente nella cucina e nel bagno, ed è dotato di infissi in doppio vetro che garantiscono comfort termico e acustico. L'ingresso si apre su un ampio corridoio che conduce alla zona giorno: una spaziosa e luminosa sala con balcone affacciato sull'interno, silenzioso e riservato, e una cucina abitabile moderna, perfetta per ogni esigenza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

