



Rif.: 61036042

€ 185.500

Bifamiliare in vendita

Vercelli, Via Gran Paradiso - Porta Torino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 262 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 170.12 kW h/m² anno

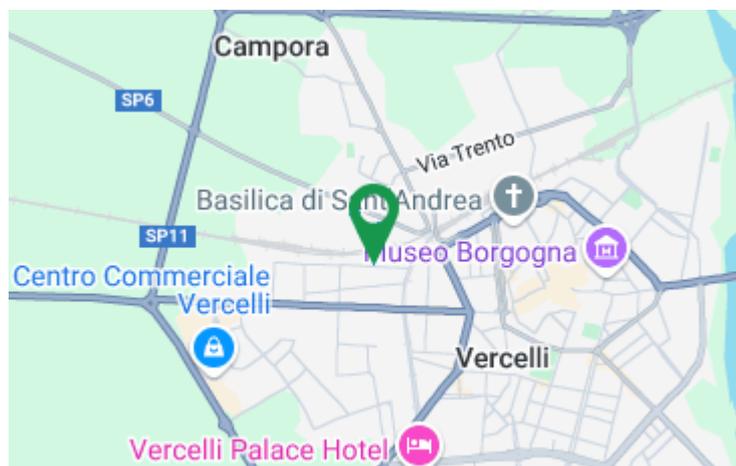
EP globale rinnovabile: 34.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cerchi una casa indipendente che non sia in paese? Eccola! Villa bifamiliare su due livelli a pochi minuti dal centro e dalla stazione di Vercelli. In via Gran Paradiso, in una posizione strategica a pochi minuti dalla stazione di Vercelli e comodissima per raggiungere i paesi limitrofi grazie alla tangenziale situata a pochissimi chilometri, proponiamo in vendita una splendida villa bifamiliare indipendente, ideale per famiglie numerose o per chi cerca una soluzione abitativa con due unità distinte. La proprietà si compone di due ampi e luminosi appartamenti, uno al primo e uno al secondo piano, collegati da una scala comune interna. Entrambi gli alloggi offrono grandi spazi vivibili, molta luce naturale e una disposizione funzionale, perfetta per ogni esigenza. Primo piano – Appartamento trilocale composto da: Ampia camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

