



Rif.: 61014072

€ 52.000

Casa indipendente in vendita

Trino, Vicolo Ottavis - Robella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 478 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 282.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 92.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Siamo a Robella, meno di 20 minuti da Vercelli. Ampia casa indipendente con cortile, triplo box e orto privato in posizione tranquilla e soleggiata, proponiamo in vendita una spaziosa casa indipendente su tre lati, disposta su due livelli, con ampi spazi interni ed esterni, ideale per famiglie o per chi desidera vivere nella quiete, restando vicino ai servizi. Caratteristiche principali: Piano Terra La zona giorno si compone di cucina abitabile, grande sala, tre camere da letto, oltre a due magazzini versatili. Le finiture anni '70 sono in buono stato e facilmente personalizzabili. Primo Piano Punto forte è il doppio terrazzo, accessibile da zona giorno e zona notte, perfetto per pranzi all'aperto o relax. Il bagno, rinnovato negli anni '90, è dotato di doccia multifunzione. Esterni e Accessori Completano la proprietà un cortile interno, tre box auto,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

