



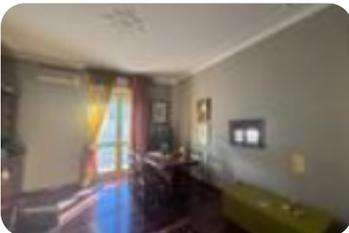
Rif.: 60996224

€ 170.000

Villa singola in vendita

Vercelli, Via Lucinico - Isola

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 255 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 2 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 274.96 kW h/m² anno

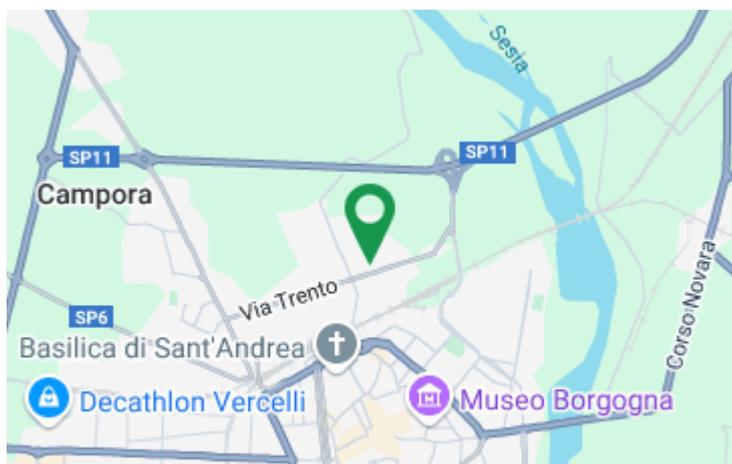
EP globale rinnovabile: 80.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LA TUA CASA INDIPENDENTE SU DUE PIANI, A POCCHI METRI DALLA STAZIONE DI VERCELLI ,TI ASPETTA! LA TROVI IN VIA LUCINICO.In una tranquilla zona residenziale, circondata da case indipendenti, ti proponiamo una splendida proprietà di 255 mq, perfetta per chi cerca comfort, spazio e comodità.Situata a pochi passi dalla tangenziale, è ideale per raggiungere Novara, Vercelli e i paesi limitrofi con facilità.La casa si sviluppa su due unità abitative:Primo piano:Un accogliente trilocale con due camere matrimoniali luminose , un bagno con doccia , un'ampia sala con camino e un balcone che affaccia sul cortile interno.Perfetta per creare momenti di relax e convivialità!Piano terra:Troviamo un ampio box auto , una spaziosa cantina adibita a camera da letto , bagno, sala e cucina. Gli spazi si prestano a essere personalizzati in base alle tue esigenze.Giardino interno privato:Un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

