



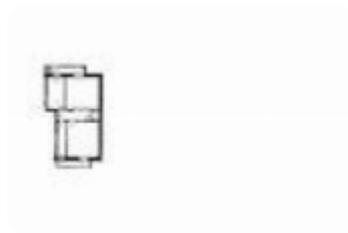
Rif.: 60994329

€ 59.900

Bilocale in vendita

Vercelli, Via Marco Polo - Biliemme

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

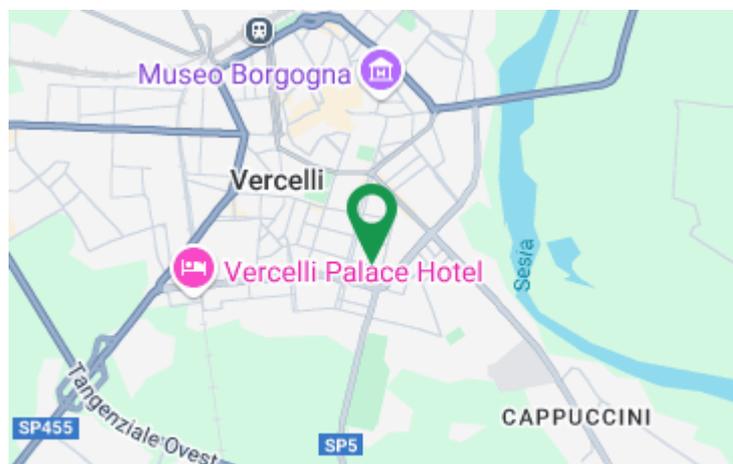
EP globale non rinnovabile: 171.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cerchi casa ristrutturata e arredata? ECCOLA!! Situato in una posizione privilegiata, in una zona residenziale tranquilla e ben servita alle spalle di Viale Rimembranza, questa soluzione abitativa offre un perfetto equilibrio tra comodità, modernità e qualità della vita. La posizione perfetta Via Marco Polo ti permette di vivere in una delle zone più richieste della città, circondata da tutti i servizi essenziali: negozi, scuole, parchi e trasporti pubblici sono a portata di mano. Ideale sia per chi ama muoversi a piedi che per chi cerca una connessione comoda con il resto della città. L'appartamento Situato al terzo e penultimo piano di una palazzina tranquilla e ben tenuta, questo bilocale con finiture moderne (anno 2013) è pronto per essere abitato da subito. Le sue caratteristiche principali lo rendono un'opportunità unica: Riscaldamento autonomo per la massima efficienza energetica e un controllo completo dei consumi; Infissi in doppio vetro e zanzariere installate, per un comfort abitativo superiore in tutte le stagioni; Predisposizione per aria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

