

Rif.: 60986962

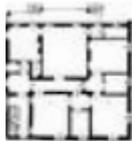
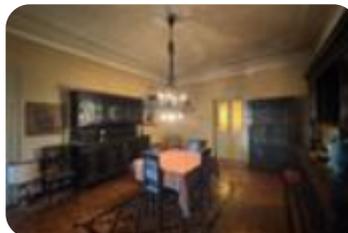
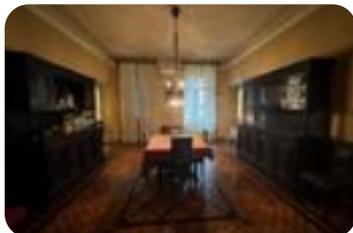
↓ € 180.000

€ 200.000 (-10%)

## Quadrilocale in vendita

Vercelli, Via Degli Oldoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 189 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **F**

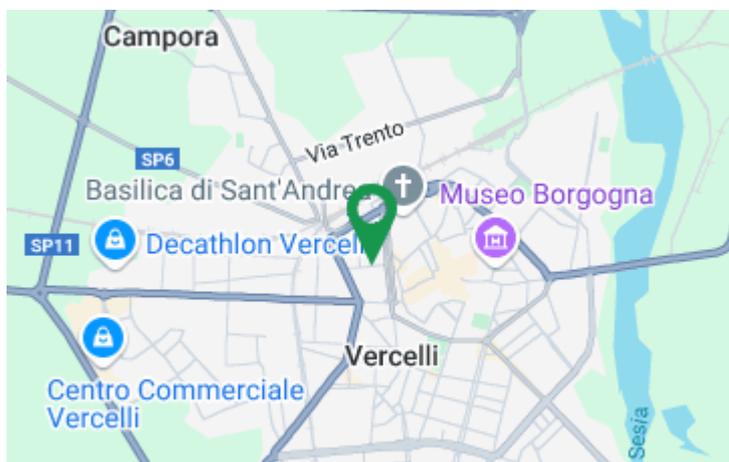
EP globale non rinnovabile: 197.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento di Charme nel Cuore Storico della Città! Nel fascino senza tempo di un edificio risalente ai primi del '900, situato in via degli Oldoni, a pochi passi dal cuore del centro storico e nelle immediate vicinanze di Viale Garibaldi, proponiamo in vendita un appartamento unico nel suo genere. Ampia metratura, dettagli d'epoca e una posizione strategica rendono questa soluzione ideale per chi desidera coniugare spazio, storia e la possibilità di personalizzazione. La Proprietà: Con una superficie di ben 189 mq, l'appartamento si sviluppa interamente al piano terra ed è perfetto per famiglie numerose o per chi cerca spazi generosi da trasformare in base alle proprie esigenze. Gli ambienti interni si articolano in modo funzionale e versatile: 4 Camere da letto: tutte ampie, luminose e versatili. Una di queste si presta perfettamente per essere adibita a studio o area lavoro, ideale per professionisti o per chi lavora da casa. 2 Bagni: di cui uno dotato di vasca da bagno, per momenti di relax e comfort. Zona giorno spaziosa: una cucina abitabile perfetta per cucinare e condividere momenti in famiglia. e una grande

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

