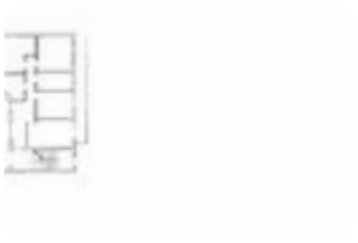
Affiliato: E Immobiliare Srl
Partita IVA: 02617370024
Via San Salvatore, 2 13100 Vercelli (VC)
Email: vccs3@tecnocasa.it - Tel.: 0161600161



Rif.: 60962657

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Vercelli, Via Bernardo Vittone - Campora

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 281.40 kW h/m² anno

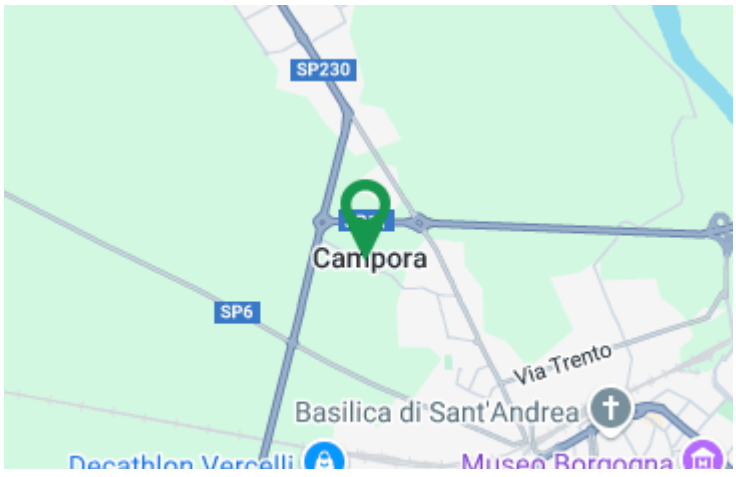
EP globale rinnovabile: 1.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Vittone ,zona tranquilla, troviamo questo ampio quadrilocale ristrutturato recentemente. A pochi passi dalla tangenziale di Vercelli, che garantisce un comodo collegamento con tutti i paesi limitrofi, si apre una rara opportunità abitativa: un elegante quadrilocale di 133 mq, interamente ristrutturato nel 2021 con finiture moderne e di qualità.L'appartamento, situato al primo piano di uno stabile composto da sole due unità (una al piano terra e una al primo piano), unisce privacy e tranquillità. La sua distribuzione interna è stata progettata con cura per offrire ampi spazi luminosi e la possibilità di adattare l'ambiente alle diverse esigenze abitative.Composizione dell'immobile:Varcando la soglia, un ampio ingresso introduce alla zona giorno. Sulla destra troviamo una spaziosa cucina abitabile, collegata a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.