



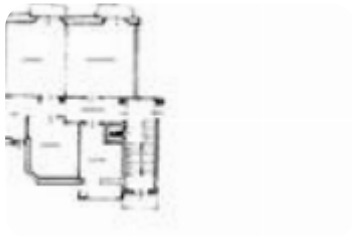
Rif.: 60887873

€ 59.900

Trilocale in vendita

Vercelli, Corso marcello prestinari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	4



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 172.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 51.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'alloggio si trova al quarto piano di un palazzo situato in Corso Marcello Prestinari, dotato di ascensore. Si distingue per la sua struttura architettonica, evidente nella disposizione particolare dei balconi e dell'ingresso. La posizione è estremamente strategica, offrendo accesso immediato a tutti i servizi essenziali lungo il corso, entro un raggio di soli 200 metri, tra cui supermercati, farmacie, negozi e ristoranti. Il centro storico è facilmente raggiungibile a piedi, distante solamente 500 metri. L'alloggio è composto da un lungo corridoio che collega tutti gli ambienti: la cucina abitabile con accesso al primo balcone, una spaziosa camera da letto matrimoniale con accesso al secondo balcone, una luminosa cameretta, un ampio e luminoso soggiorno con accesso al terzo balcone che si affaccia sul Corso Marcello Prestinari, come quello della camera padronale, e infine un bagno completo di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

