



Rif.: 60879644

↓ € 265.000

€ 315.000 (-16%)

6 locali in vendita

Vercelli, Via Giovanni E Ottavio Laviny - Centro Vercelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 223.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento d'ALTRI TEMPI, unico nel suo genere che si presta a ristrutturazione ma che per gli amanti dell'autenticità MERITA DI CONSERVARE i suoi TRATTI DISTINTIVI originali, riflettendo così il prestigio di una proprietà di questo calibro. Situata al SECONDO PIANO e ultimo piano di una palazzina nel CUORE del CENTRO STORICO, in prossimità di corso Libertà. Questo permette di poter usufruire di tutte le comodità del centro città tra cui bar, farmacie, negozi, panetteria e quello che più occorre per le proprie esigenze. Inoltre, la STAZIONE dista SOLO 500 METRI a piedi, aggiungendo alla posizione dell'immobile anche praticità. L'appartamento vanta una DOPPIA ESPOSIZIONE, che garantisce luminosità in tutti gli ambienti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

