



Rif.: 60879130

€ 390.000

Villa singola in vendita

Vercelli, Via Stroppiana - Cappuccini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 302 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 82.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Questa ESCLUSIVA residenza indipendente è stata soggetta a una COMPLETA RISTRUTTURAZIONE nel 2014, con l'utilizzo di materiali di alta qualità e moderni, risultando così in uno stato impeccabile sia internamente che esternamente. Attualmente, l'unica fase di lavori pendente riguarda la pavimentazione del cortile. Al piano terra, l'abitazione si apre su un'AMPIA AREA LIVING con accesso diretto al CORTILE e al GIARDINO PRIVATO sul retro, garantendo una maggiore tranquillità e riservatezza. Questo spazio è collegato alla SALA da PRANZO e alla CUCINA ABITABILE di generose dimensioni, perfetta per accogliere una cucina dotata di isola. Il BAGNO al piano terra è dotato di una DOCCIA MULTIFUNZIONALE e di un pratico angolo lavanderia. Il piano superiore, accessibile tramite una scala in gres nero, ospita TRE CAMERE da letto, DUE delle quali vantano CABINA ARMADIO. DUE BAGNI, uno dei quali è dotato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

