



Rif.: 60861549

€ 54.000

Trilocale in vendita

Vercelli, Via Vicenza - Canada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 158.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 53.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Cercando un alloggio confortevole e ben posizionato, questa è l'opportunità che stavate aspettando! Questa soluzione si trova nel semicentro, a pochi passi dalla stazione ferroviaria, ed è situato in una palazzina con ascensore. Dispone di due camere da letto, cucina abitabile, un luminoso soggiorno con accesso al balcone, un secondo balcone, un bagno con doccia e una è una cantina rendendolo ideale per una vita comoda e pratiche soluzioni di trasporto. L'appartamento è situato nel semicentro, garantendo accesso facile e veloce a tutte le principali comodità e servizi della città. La vicinanza alla stazione ferroviaria rende gli spostamenti comodi e veloci. Le due camere da letto offrono spazio sufficiente per una famiglia o per ospitare amici. Il soggiorno è luminoso e accogliente, con un accesso diretto al balcone, che permette di godere di aria fresca e luce naturale. La cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

