



Rif.: 60860642

€ 150.000

Trilocale in vendita

Vercelli, Via Elia Emanuele Foà - Centro Vercelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 182.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 6.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento si trova in Via Foà, nel cuore del centro storico della città di Vercelli. L'alloggio dispone di una posizione strategica in quanto i servizi cittadini lo contornano e a pochi passi abbiamo l'opportunità di avere la Sinagoga, un esempio monumentale ottocentesco di elevatissimo spessore e importanza. L'appartamento è dotato di un soggiorno molto spazioso e luminoso che ha come pavimento il parquet in legno, tratto originale della casa restaurato e tenuto in perfette condizioni. La cucina abitabile è stata ristrutturata e ha accesso al terrazzo che ha una vista molto suggestiva che affaccia sul fianco della Sinagoga. L'alloggio è dotato di due bagni, uno con vasca e con all'interno un vano ripostiglio e l'altro bagno ha la doccia. Entrambi sono interamente ristrutturati. Sono presenti due camere da letto: una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

