



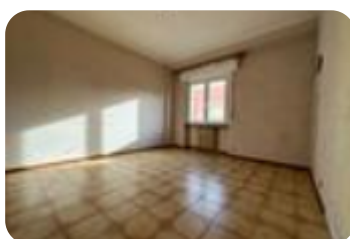
Rif.: 60850814

€ 55.000

Trilocale in vendita

Vercelli, Viale Rimembranza - Stadio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 97.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 43.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Questa proprietà è situata lungo il Viale Rimembranza. La zona è ben servita da farmacia, bar, negozi, supermercato e scuole, inoltre il centro storico dista meno di 1 km, questo rende l'abitazione pratica alla vita quotidiana e alle esigenze della famiglia. L'appartamento è al secondo piano di un palazzo in buono stato, tuttavia saranno eseguite le opere già deliberate a carico della proprietà che prevedono il rifacimento della facciata, la tinteggiatura delle parti comuni e la sistemazione dei balconi. L'ingresso è ampio e collega la zona giorno con cucina sulla destra e salone sulla sinistra, dal disimpegno si accede alle due camere da letto di grandi dimensioni, il bagno e un capiente armadio a muro. Gli interni sono allo stato originale, ad esclusione degli infissi e delle tapparelle che sono state sostituite di recente. Il riscaldamento è centralizzato con le valvole termostatiche; la caldaia condominiale a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

