



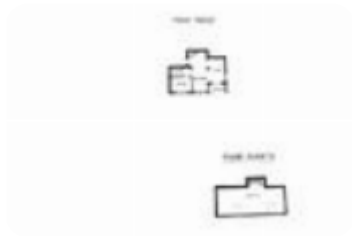
Rif.: 60649436

# € 145.660

## Trilocale in vendita

Vercelli, Via Louis Braille - Porta Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.438
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 34,88 kW h/m<sup>2</sup> anno

La palazzina è stata costruita nel 2012. Gli alloggi sono in classe energetica A, la migliore. Questo ti assicurerà un marcato risparmio delle spese. L'appartamento è allo stato 'grezzo': la condizione perfetta perché tu possa 'disegnare' e realizzare la casa dei tuoi sogni. L'impresa edile ti metterà infatti a disposizione un vasto capitolato già compreso nel prezzo di acquisto. L'alloggio è in uno stabile dotato di ascensore. Il sottotetto è riconvertibile in una nuova camera destinabile, per esempio, agli ospiti oppure a locale studio. È possibile acquistare il box auto per circa 18.000 euro. Grazie alle detrazioni, concesse dallo Stato, potrai recuperare il 50% della spesa nei prossimi 10 anni.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

