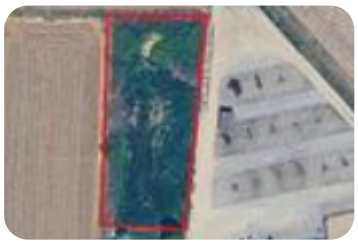
Affiliato: Studio Vercelli Due Sas
Partita IVA: 02839540024
P.zza Risorgimento, snc 13100 Vercelli (VC)
Email: vcca0@tecnocasa.it - Tel.: 0161207095 - Cell.: 3200370968









Rif.: 61290191

€ 70.000

Ter. residenziale in vendita

Tricerro, Via Mike Bongiorno

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

In tranquilla zona residenziale, a pochi passi dal centro del paese e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 2.000 mq, ideale per chi desidera realizzare un progetto abitativo su misura in un contesto piacevole e riservato.La proprietà si distingue per la generosa metratura, che offre interessanti possibilità di sviluppo e personalizzazione, permettendo di valutare diverse soluzioni progettuali in base alle proprie esigenze e nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: il terreno si trova infatti in un'area a prevalente destinazione residenziale, a breve distanza dal cuore del paese, consentendo di coniugare la tranquillità di un contesto abitativo con la praticità di avere i principali servizi nelle vicinanze.Attualmente il lotto non dispone di passo carraio/accesso carrabile, aspetto da tenere in considerazione e da approfondire in fase di valutazione e progettazione dell'eventuale intervento edilizio.Una proposta interessante per privati alla ricerca di un terreno su cui sviluppare la propria futura abitazione, ma anche per chi desidera investire in un'area edificab [...]

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.