



Rif.: 60817442

**€ 127.000****Quadrilocale in vendita****Biella, Corso Risorgimento**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** E**EP globale non rinnovabile:** 12103.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 507.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona comoda a tutti i servizi, appartamento finemente ristrutturato ed ultimato a ottobre 2023. Posto al terzo piano con ascensore, l'alloggio presenta l'ingresso direttamente sul soggiorno con cucina a vista, ed un primo ampio balcone per la zona giorno. I faretti led a soffitto nelle parti della controsoffittatura rendono l'immobile elegante e raffinato. La zona notte è composta da due camere da letto di cui una matrimoniale, ed entrambe le stanze presentano un'uscita sul secondo balcone. Il bagno, è dotato di doccia e sanitari sospesi. L'alloggio, interamente ristrutturato in ogni sua parte, è dotato di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

