



Rif.: 61236416

€ 268.000

Bifamiliare in vendita

Sandigliano, Via Stazione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione tranquilla e riservata, questa villa bifamiliare immersa in circa 3.000 mq di terreno completamente recintato e ben curato. L'immobile è stato edificato e ultimato nella seconda metà degli anni Settanta come abitazione unifamiliare. Negli anni Novanta è stato realizzato un secondo appartamento indipendente al piano mansardato, rendendo la proprietà ideale per due nuclei familiari o per chi desidera una soluzione abitativa con spazi autonomi. Al piano seminterrato troviamo un'ampia autorimessa, una confortevole tavernetta con bagno di servizio, due locali ad uso cantina e il locale caldaia. Appartamento al Piano Rialzato. -L'abitazione principale dispone di due ingressi: uno dal

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

