



Rif.: 61186794

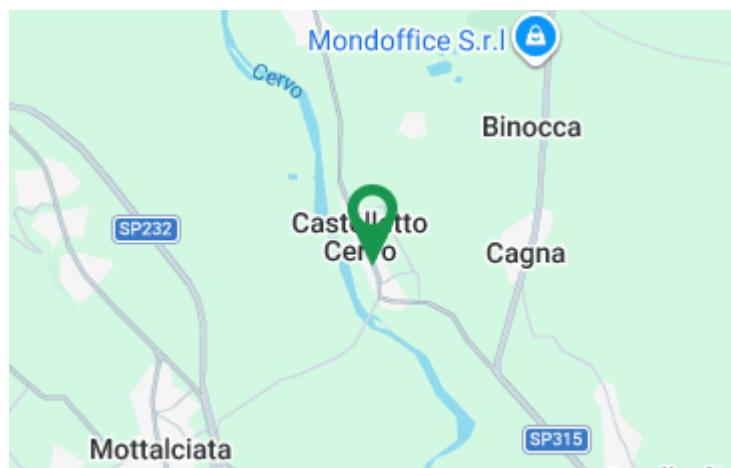
€ 35.000**Bilocale in vendita****Castelletto Cervo, Via 25 aprile**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 360.20 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 360.20 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel tranquillo comune di Castelletto Cervo, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 50 mq, situato al piano terra di una piccola palazzina. Costruito nel 1995 e ristrutturato nel 2000, l'immobile offre un ambiente ben curato e funzionale. L'appartamento si compone di due locali, ideali per chi cerca una soluzione abitativa pratica e confortevole. La disposizione interna è studiata per ottimizzare gli spazi, garantendo una vivibilità ottimale. All'ingresso è presente un ampio soggiorno in ambiente unico con la cucina, la zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale e il bagno presente è provvisto di doccia. La posizione dell'immobile consente di godere della tranquillità del contesto circostante, pur essendo a breve distanza dai principali servizi del paese. Perfetto per chi desidera un'abitazione pronta per essere

i

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

