



Rif.: 60634806

€ 25.000**Casa semindipendente in vendita**
Castelletto Cervo, Canton Garella

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 0 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Siamo nella frazione 'Garella di Fondo' di Castelletto Cervo, a pochi passi dal centro del paese. La casa è la prima della corte, semindipendente e libera su tre lati. E' deimitata dalla recinzione ed accessibile tramite un cancello, esternamente è presente un cortile con una porzione di rustico annessa, oltre che una cantina ed un giardino sul retro. Internamente è composta da un ingresso con vano scala al pian terreno, una cucina, un soggiorno ed un bagno. Al piano superiore sono presenti due camere da letto, un balcone, ed una scala che

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

