



Rif.: 61270769

€ 150.000

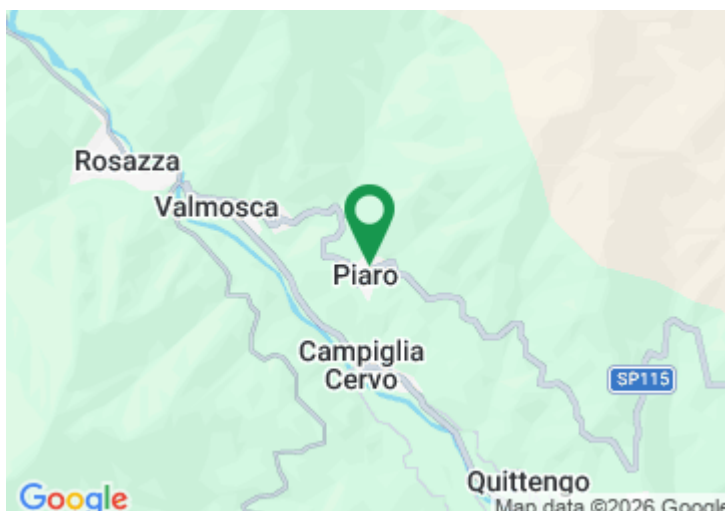
Casa indipendente in vendita Campiglia Cervo, Frazione Piaro - Piaro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Casa indipendente sita nel comune di Campiglia Cervo, più precisamente in frazione Piaro, ad un'altitudine di circa 970 m. situata sul versante soleggiato (la cosiddetta banda sulia), nei pressi del tracciato escursionistico verso il Bocchetto di Sessera / Panoramica Zegna, contesto tranquillo a circa 20 minuti da Biella. L'immobile, di circa 400 mq complessivi, si sviluppa su quattro livelli collegati da scala interna: - piano seminterrato: ampio ingresso, taverna, due cantine e il portico - piano terra: cucina, sala da pranzo, soggiorno con camino, ampio disimpegno con uscita sul terrazzo, studio e bagno - piano ammezzato: bagno di servizio - piano primo: quattro camere da letto matrimoniali e disimpegno con balcone - piano secondo: sottotetto riscaldamento, presente solo al piano terra è a radiatori, con caldaia a GPL, e con camino a legna. L'acqua calda arriva tramite boiler situato nell'antibagno. Gli infissi sono in legno con vetro singolo, dotati di persiane. A completare la proprietà: - giardino privato e recintato di 220 mq situato davanti all'abitazione - terreno terrazzato di 165 mq - deposito rustico di 28 mq, posto su due livelli. L'immobile viene venduto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

