



Rif.: 61165865

€ 33.000

Rustico in vendita

Campiglia Cervo, Frazione Bariola - Bariola

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Baita indipendente sita nel comune di Campiglia Cervo, più precisamente Frazione Bariola, in posizione tranquilla e soleggiata, ad un'altitudine di circa 900 mslm. L'immobile, di circa 70 mq, è in categoria catastale A4 (abitazione di tipo popolare), ed è posto su due livelli: al piano terra cucina con camino e una camera. AL piano secondo, raggiungibile tramite scala interna o scala esterna, ampio soggiorno con stufa a legna. Il riscaldamento è a stufa e camino a legna. L'acqua arriva dal pozzo privato, collegato all'acquedotto Cordar. L'energia elettrica è fornita da due generatori, mentre per la cucina è disponibile l'impianto a gas con bombola. A completare la proprietà un WC esterno, con pozzo a perdere, una legnaia, un ripostiglio ed il terreno, in parte scosceso e in parte pianeggiante, di circa 6560 mq. Non è possibile raggiungere la proprietà in auto, ma solamente con una camminata di 10/15 minuti, dal parcheggio pubblico della frazione, dove si può lasciare l'auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

