



Rif.: 61107787

€ 49.000**Quadrilocale in vendita**

Biella, Via vanni antonio cristiano - Pavignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 147.22 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 70.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento posto al primo piano di una palazzina sita nel comune di Biella, più precisamente a Pavignano, in posizione tranquilla e soleggiata a pochi minuti dal centro di Biella. L'immobile è così composto: ampio ingresso su soggiorno con veranda, cucina, due camere da letto matrimoniali e un bagno. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato, sono stati sostituiti tutti gli infissi, che sono in PVC con doppio vetro, nel 2022. Il riscaldamento è centralizzato a metano a radiatori con termovalvole e parzialmente compreso nelle spese condominiali di circa 800 €/anno. Inoltre, sono presenti

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

