



Rif.: 61077263

**€ 85.000**

## Quadrilocale in vendita

Andorno Micca, Via Cavalieri di Vittorio Veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.450
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Appartamento posto al primo piano di una piccola palazzina sita nel comune di Andorno, in posizione soleggiata e comoda ai servizi, a pochi minuti da Biella. L'immobile, ristrutturato nel 2020, è posto su due livelli: al piano primo ingresso su ampia cucina, disimpegno, soggiorno, camera, bagno con doccia (ristrutturato nel 2023) e balcone. Tramite scala intera a chiocciola, si accede al piano mansardato, composto da camera matrimoniale con balcone, cabina armadio e bagno con doccia. Il riscaldamento è autonomo a radiatori, con caldaia a metano, a condensazione del 2021. Gli infissi sono in PVC con doppi vetri e dotati di zanzariere e le spese condominiali sono di circa 120 € mensili. Nella

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

