



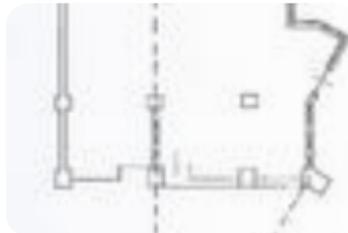
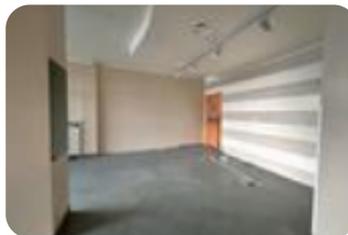
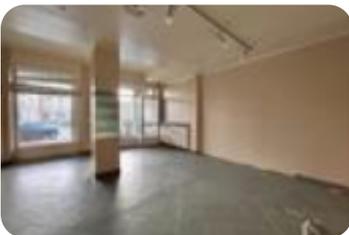
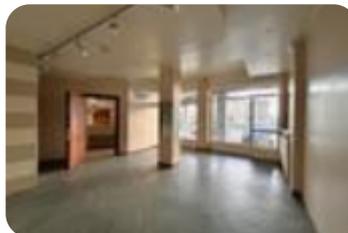
Rif.: 61034832

€ 29.500

Negozio in vendita

Mongrando, Via Roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200
Box:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 82.27 kW h/m² anno

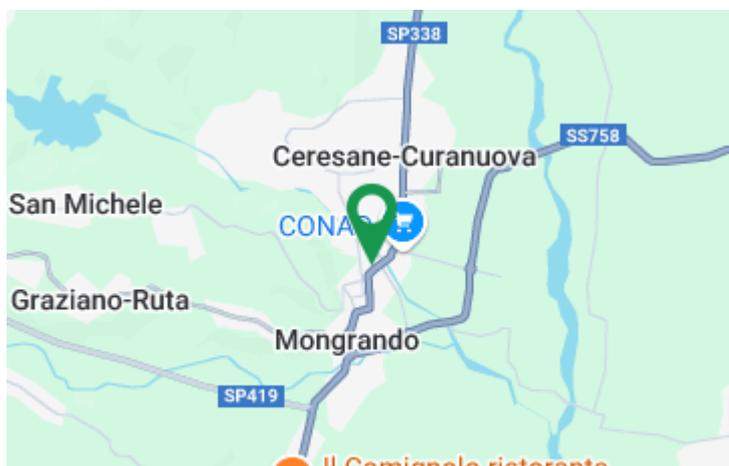
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita uno spazio commerciale di circa 50 metri quadrati situato al piano terreno di un condominio in zona centrale e di forte passaggio del comune di Mongrando. Possibilità di affittare a 400 mensili. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta si presenta suddivisa in due locali: uno dotato di due vetrine su strada ed uno che può essere utilizzato come deposito o cucina. Completano la proprietà un bagno di servizio con ripostiglio, una cantina ed un box auto ai quali si accede tramite l'androne condominiale. L'immobile viene consegnato completo degli impianti elettrico e di illuminazione, mentre il riscaldamento è semiautonoma a radiatori. Le spese condominiali ammontano a circa 1200 annui. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il locale sorge nel comune di Mongrando, più precisamente in una zona centrale e di forte passaggio che presenta diverse attività commerciali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

