



Rif.: 61033569

**€ 73.000**

## Capannone in vendita

Ponderano, Via Giuseppe Mazzini

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone industriale di circa 400 metri quadrati, comprensivo di laboratori, ufficio, depositi e due autorimesse. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita è interamente distribuita al piano terra ed è composta da: due locali adibiti ad officina meccanica, un magazzino ricambi, tre depositi, un ufficio, un WC e due autorimesse. L'impianto elettrico e di illuminazione sono stati recentemente sostituiti e resi a norma, mentre l'impianto di riscaldamento, alimentato da una caldaia a gasolio, necessita di un aggiornamento. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova nel comune di Ponderano, lungo la strada principale, in una posizione comoda e ben servita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

