



Rif.: 61031496

€ 60.000

Palazzina in vendita

Biella, Via Santuario D'Oropa - Cossila San Grato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 271.12 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita palazzina situata a Cossila San Giovanni in via Santuario d'Oropa, zona di forte passaggio che collega Biella ad Oropa. L'immobile si compone di: un negozio al piano terreno e due appartamenti trilocali al piano primo e secondo. Il negozio dispone di una superficie di circa 50 mq ed è suddiviso in: locale commerciale con vetrina, locale sul retro che può essere adibito a deposito o sala bar, una cucina e due dehor, uno che affaccia sul retro e l'altro sulla strada. Tramite scala interna si accede ai due appartamenti, speculari tra loro e composti rispettivamente da: cucina abitabile, soggiorno, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia e balcone. Ogni unità è provvista di riscaldamento autonomo con caldaia a metano tramite radiatori mentre gli infissi sono in legno con vetro singolo. Completano la proprietà tre cantine ed una soffitta. Ottima soluzione ad uso investimento in quanto l'appartamento situato al piano primo risulta attualmente locato con contratto in essere.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

