



Rif.: 60922135

€ 32.000**Bilocale in vendita**

Pralungo, Via Giuseppe Garibaldi

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 48 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 217.91 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 21.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento posto al piano rialzato di una piccola palazzina sita nel comune di Pralungo, in posizione comoda ai servizi e a pochi minuti dal centro di Biella. L'immobile è così composto: ingresso su cucina e soggiorno in ambiente unico, piccolo disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Il riscaldamento è autonomo a radiatori con caldaia a metano, gli infissi sono tutti in PVC con doppi vetri e non sono presenti spese condominiali. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2010. A completare la proprietà una cantina al piano terra.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

