



Rif.: 60904584

€ 60.000**Rustico in vendita****Sagliano Micca, Vicolo Gorizia**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Rustico semindipendente sito nel comune di Sagliano Micca, in posizione tranquilla e soleggiata, con un'ottima vista e a pochi minuti dal centro di Biella. La proprietà, completamente da ristrutturare, degli anni 1870 circa, era un vecchio convento ed è accatastata come abitazione (A3- abitazione di tipo economica e A4 - abitazione di tipo popolare). L'immobile è posto su tre livelli, tutti con molteplici stanze, raggiungibili tramite scala esterna. Al piano terra un portico e ai piani superiori due verande. Grazie alla sua dimensione, circa 300 mq, sfruttabile a proprio piacimento, risulta essere un'ottima soluzione ad uso investimento. A corredo della proprietà un ampio terreno edificabile di circa 910 mq e sul retro, tramite passaggio pedonale, un giardino di 50 mq circa.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

