



Rif.: 60788107

€ 280.000**Multilocale in vendita****Piedicavallo, Piazza Unità**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	5

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Terratetto residenziale e commerciale posto su cinque livelli, in posizione soleggiata e di forte passaggio, sito nel comune di Piedicavallo, località turistica e caratteristica dell'alta Valle Cervo. L'immobile è così composto: al piano terra, un negozio attualmente destinato alla vendita di alimentari, un bar con servizi e uscita diretta sull'ampio terrazzo, che prevede una parte coperta. Al piano primo, accessibile da scala interna, è presente un appartamento quadrilocale, formato da cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere matrimoniali, due bagni e due balconi. Al piano secondo il sottotetto di ottima dimensione da poter civilizzare. Al piano primo seminterrato è presente il ristorante, composto da: pizzeria con forno a legna, ampia cucina, due sale da pranzo, doppi servizi e ampio terrazzo coperto. Al piano secondo seminterrato due magazzini, due cantine una centrale termica ed un ampio portico. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a pellet e radiatori, oltre ad un camino presente nell'appartamento, gli infissi sono in PVC e alluminio con vetri doppi. Ottima soluzione ad uso

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

