



Rif.: 60677112

€ 52.000**5 locali in vendita****Biella, Strada Bertamellina - Pavignano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	2

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 367,4364 kW h/m² anno

Appartamento di cinque locali sito in Biella - Pavignano, posto all'ultimo piano di una palazzina composta da poche unità abitative, comodo a tutti i servizi di prima necessità. L'alloggio è composto da un ingresso che disimpegna i vari locali, quali; un ampio salone con balcone, una cucina abitabile, anch'essa con balcone e un bagno. Un corridoio collega la zona notte che prevede due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola e un bagno. L'immobile è stato oggetto di diversi lavori di ristrutturazione nel 2014, come: i pavimenti, gli impianti, i serramenti in PVC con doppio vetro ed entrambi i bagni. Il riscaldamento è centralizzato a radiatori con termovalvole o a stufa. A completare la proprietà un locale cantina.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

