



Rif.: 60585377

**€ 9.000****Casa di corte in vendita**

Rosazza, Via Umberto Primo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 172 kW h/m<sup>2</sup> anno

Appartamento bilocale, posto al quarto ed ultimo piano di una casa di paese senza ascensore, sito nel Comune di Rosazza, paesino caratteristico dell'Alta Valle Cervo. L'alloggio è composto da una cucina semi-abitabile comunicante con la camera da letto matrimoniale, fornita di balcone. Il bagno, dotato di doccia, si trova all'esterno dell'abitazione, precisamente sul pianerottolo dove sono presenti le scale che conducono ai vari piani dell'abitazione. Il riscaldamento è autonomo mediante le stufe e gli infissi sono in legno con vetro singolo. Non ci sono spese condominiali e l'appartamento viene venduto arredato. È presente un parcheggio pubblico vicino allo stabile. A completare la proprietà un locale cantina.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

