



Rif.: 60514013

**€ 25.000****Casa di corte in vendita****Andorno Micca, Via della scuola**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Casa semindipendente, disposta su più livelli, sita nel Comune di Andorno Micca, precisamente in Frazione Locato, in posizione tranquilla e comoda ai servizi di prima necessità. L'immobile si sviluppa attraverso un ingresso che disimpegna i vari locali e dove è presente una scala interna mediante la quale si accede ai piani superiori. Il piano terreno è composto da un soggiorno e da una cucina abitabile fornita di putagè. Il piano primo è formato dalla zona notte con due camere da letto di buona metratura e un bagno dotato di vasca. Al piano secondo sono presenti un'ulteriore camera da letto, un locale ripostiglio e un ampio solaio. Il terzo piano è costituito dal locale soffitta mentre al piano interrato (accessibile dal sottoscala) vi sono due locali cantina. Il riscaldamento è autonomo mediante stufe e gli infissi sono in legno con vetro singolo. A completare la proprietà un cortile comune, un giardino privato di circa 100mq e un box auto doppio di proprietà.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

