



Rif.: 61192719

€ 325.000

Casa indipendente in vendita

Pezzana, Regione Spassone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 382 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	1



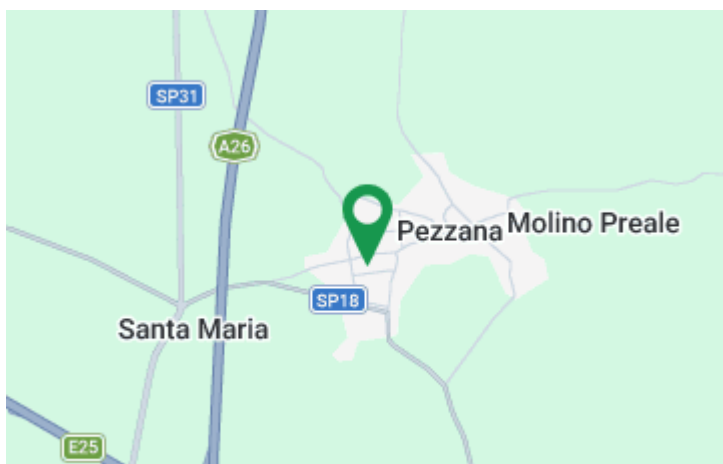
Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita ampia casa indipendente completamente ristrutturata nel 2025, caratterizzata da spazi generosi, ambienti luminosi e dotazioni tecnologiche di alto livello. Al piano terra l'ingresso si apre su una spaziosa zona giorno composta da sala da pranzo con soggiorno a vista, ambiente accogliente e ben organizzato, ideale per la vita quotidiana. La cucina è separata e abitabile, affiancata da una comoda dispensa, completa il piano un bagno di servizio. A valorizzare ulteriormente l'ambiente troviamo una raffinata stufa in maiolica Thun, che dona calore e un tocco di eleganza. Il primo piano è dedicato alla zona notte, con quattro camere da letto di ampia metratura e due bagni, pensati per garantire comfort e funzionalità. Al secondo piano si trova un suggestivo soppalco, spazio di grande fascino e versatilità, perfetto come zona relax o studio, arricchito da un ampio bagno. Completano la proprietà una cantina spaziosa, una tettoia e un giardino privato di circa 750 mq, ideale per vivere gli spazi esterni in totale privacy. L'immobile si distingue per l'elevata qualità degli impianti e delle finiture: è dotato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

