



Rif.: 61163958

**€ 39.000**

## Casa semindipendente in vendita

Oldenico, Via XX Settembre

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 283.24 kW h/m² anno

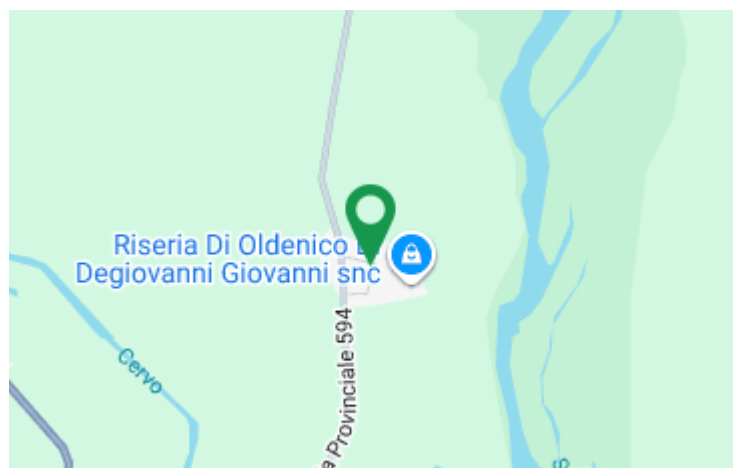
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Sita nel cuore del paese, casa semindipendente disposta su due livelli, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'ingresso dell'abitazione si apre direttamente sulla zona giorno, composta da una cucina abitabile, un comodo disimpegno ed un bagno finestrato, funzionale e ben distribuito. Salendo al piano superiore troviamo la zona notte, che ospita due camere da letto, di cui una con accesso diretto al balcone. Da quest'ultimo, tramite una scala esterna, si raggiunge il cortile privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Questa soluzione vista la sua

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

