



Rif.: 61132101

**€ 69.000****Ter. residenziale in vendita****Vercelli, Via Egitto - Isola**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 900 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** 

Terreno residenziale edificabile – Vercelli, zona Isola in area residenziale tranquilla e ben collegata, si propone terreno edificabile situato nella zona residenziale di Vercelli, quartiere Isola. Il lotto ha una superficie complessiva di circa 900 metri quadrati, con accesso diretto da strada pubblica. La posizione garantisce la facile possibilità di allaccio alle reti di urbanizzazione (acqua, gas, elettricità e fognatura), grazie alla vicinanza delle infrastrutture presenti lungo la viabilità adiacente. Le dimensioni e la conformazione del terreno consentono la realizzazione di due, eventualmente tre villette a schiera, sviluppate su due livelli, ciascuna con soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto, oltre ad aree pertinenziali esterne. Contesto ideale per la costruzione di un piccolo complesso residenziale in zona tranquilla ma prossima ai principali servizi e vie di comunicazione. Soluzione adatta sia per interventi di impresa sia per progetti di edilizia privata.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

