



Rif.: 60993596

↓ € 299.000

€ 349.000 (-15%)

## Villa singola in vendita

Bregano, via Volta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 170.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Bregano. Posizione panoramica, villa singola disposta su un unico piano abitativo. Piano Terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni ed ampio soppalco a vista sul soggiorno. Piano Semi interrato: box triplo, taverna con camino, bagno, locale hobby e locale lavanderia. Giardino interamente recintato di circa 1.000 metri quadri. Riscaldamento autonomo a metano, impianti certificati, finestre con doppi vetri e finiture in ottimo stato manutentivo. Estremamente luminosa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

