



Rif.: 60973816

**€ 390.000**

## Villa singola in vendita

Angera, Via Europa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 168 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



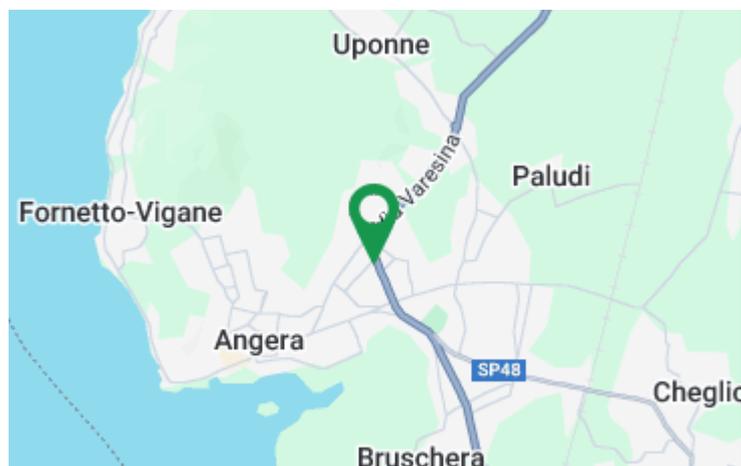
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Angera, zona semi centrale. Prossima costruzione di una villa singola classe A4, con giardino privato e box doppio con accesso diretto alla proprietà. La villa verrà costruita in classe energetica A4 seguendo le ultime normative in ambito di risparmio energetico, predisposte di impianto di riscaldamento a pavimento alimentato da pompa di calore, fotovoltaico per produzione di corrente elettrica e pacchetto di isolamento a cappotto. Finiture a scelta dell'acquirente. L'abitazione è composta da: Piano Terra: zona giorno con cucina abitabile e terrazzo, ripostiglio e bagno. Primo Piano: tre camere da letto, di cui una con sfogo sul terrazzo coperto, disimpegno notte e bagno padronale. Box auto doppio al piano terra con accesso diretto alla proprietà e locale tecnico. La villa fa parte di in un cantiere composto da quattro ville singole e due ville Bifamiliari con i seguenti prezzi di vendita: Villa singola € 390.000,00 Villa bifamiliare € 380.000,00

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

