



Rif.: 60739225

€ 79.000

## Casa semindipendente in vendita Taino, Via Bergamo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 325,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Taino, all'interno di un curato contesto cortilizio a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita porzione di cascina lombarda con annesso rustico, libera su tre lati, completamente da ristrutturare, con giardino privato. La proprietà si presenta con un'ottima esposizione a sud e con le caratteristiche costruttive di una cascina lombarda oltre ad una gradevole vista panoramica godibile dal piano primo. L'immobile si compone di due unità abitative distinte collegate fra loro dalla scala interna annessa al fabbricato. Al piano terra troviamo due spaziosi locali con ingresso indipendente oltre ad un locale ad uso magazzino all'interno del rustico; tramite le scale interne si accede al piano primo dove troviamo una cucina abitabile, disimpegno notte, spaziosa camera matrimoniale e bagno padronale oltre al balcone perimetrale; è presente inoltre un ulteriore locale al primo piano del rustico. Il giardino privato è completamente recintato e collegato direttamente alla proprietà.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

