**Affiliato: Studio Porto Ceresio Sas**
Partita IVA: 03859680120
P.zza Bossi, 37 21050 Porto Ceresio (VA)
Email: vahn9@tecnocasa.it - Tel.: 03321566401















Rif.: 61287296

# € 135.000

## Casa semindipendente in vendita

### Cuasso Al Monte, Via Settala - Cuasso Al Piano

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 160 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | casa semindipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 2 |

**Classe energetica:** E

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

Nella località di Cuasso al Monte, proponiamo in vendita una casa semindipendente recentemente parzialmente ristrutturata, disposta su diversi livelli e caratterizzata da ambienti accoglienti e ben distribuiti, ideali per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla praticità degli spazi.Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un soggiorno luminoso e arieggiato, grazie alla presenza di due finestre, di cui una porta finestra con accesso diretto all'area esterna. La cucina, separata dal soggiorno, dispone anch'essa di una porta finestra che conduce all'esterno, creando una piacevole continuità tra gli ambienti interni e quelli esterni.Attraverso la scala interna si accede al piano superiore, dedicato alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale con balcone e una seconda camera singola. Quest'ultima è affiancata da un ulteriore locale versatile, uno spazio che si presta a diverse soluzioni in base alle proprie esigenze: un pratico studio per chi lavora da casa, un piccolo angolo lettura, una cabina armadio oppure, previa verifica della fattibilità tecnica e urbanistica, la

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.