



Rif.: 61272536

€ 149.000

Bilocale in vendita

Porto Ceresio, Via Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 326.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 326.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Porto Ceresio, all'interno di un esclusivo ed elegante residence, proponiamo in vendita un raffinato appartamento bilocale situato al piano terra, ideale per chi cerca un'oasi di tranquillità senza rinunciare ai comfort moderni e alla comodità del confine svizzero. L'immobile, custodito in ottime condizioni manutentive e pronto da vivere, accoglie gli ospiti in una luminosa zona giorno con cucina a vista open space, un ambiente dal design funzionale e conviviale. La grande porta finestra inonda l'ambiente di luce naturale e crea una perfetta continuità visiva e funzionale con l'esterno. La zona notte si compone di una spaziosa e confortevole camera matrimoniale, anch'essa dotata di accesso diretto al verde. Completa l'immobile un bagno moderno, finestrato e dotato di un'ampia e comoda doccia. Il vero fiore all'occhiello della proprietà è il giardino privato, impreziosito da un'area parzialmente piastrellata, lo scenario ideale per cene in compagnia nelle serate estive o per romantiche cene a lume di candela sotto le stelle. Per garantire il massimo comfort in ogni momento della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

