



Rif.: 61255895

€ 270.000

Ter. residenziale in vendita

Besano, Via Europa

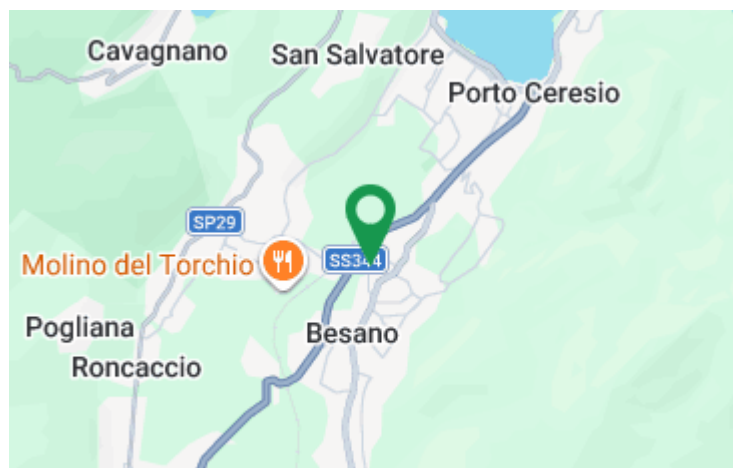
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.588 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In una tranquilla e riservata zona di Besano, proponiamo in vendita terreno edificabile di circa 1588 mq, una soluzione ideale per chi desidera investire in un contesto immerso nel verde, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi, facilmente raggiungibili in pochi minuti. Uno dei maggiori punti di forza della proprietà è la splendida vista panoramica sul lago di Lugano, con un suggestivo affaccio su Porto Ceresio, uno scenario che dona valore e unicità al terreno, offrendo un panorama da vivere ogni giorno. L'ampia superficie del lotto consente di valutare diverse soluzioni progettuali, rappresentando un'interessante opportunità sia per chi desidera realizzare una residenza esclusiva, sia per chi è alla ricerca di un investimento con interessanti potenzialità edificatorie. Le possibilità di sviluppo permettono infatti di adattare il progetto alle proprie esigenze, valorizzano al meglio gli spazi e la posizione privilegiata. La combinazione tra tranquillità, panorama e vicinanza ai servizi rende questa proposta una rara opportunità per chi desidera costruire in una delle zone più apprezzate del territorio, dove natura, comfort e qualità della vita si incontrano.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

