



Rif.: 61227621

€ 250.000

## Casa semindipendente in vendita Porto Ceresio, Via Cavallotti - Ca' Del Monte

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 158.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 158.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella cornice riservata e verdeggiante di Ca' del Monte, tranquilla frazione collinare di Porto Ceresio, sorge questa splendida casa semindipendente. Completamente e finemente ristrutturata nel 2026 sia negli interni che negli esterni, la proprietà unisce il fascino della privacy ai più moderni comfort abitativi, offrendo una vista panoramica sul verde che riempie gli occhi e scalda il cuore. La casa si sviluppa su diversi livelli, garantendo un'ottima divisione degli spazi e un'atmosfera accogliente e dinamica. All'ingresso veniamo accolti da un soggiorno luminoso, ideale per i momenti di condivisione, completato da una cucina abitabile separata. Al piano superiore troviamo la zona notte, si incontra un magico spazio disimpegno. Questo ambiente è stato pensato come un vero e proprio angolo relax: lo spazio ideale per posizionare una comoda poltrona, creare la tua zona lettura e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

