



Rif.: 61212979

€ 370.000

Villa a schiera in vendita

Porto Ceresio, Via S. Pietro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Porto Ceresio nel cuore di un contesto residenziale riservato e signorile, sorge questa elegante villetta a schiera perfetta sintesi tra comfort moderno e privacy assoluta. La proprietà si distingue per la sapiente distribuzione degli ambienti, pensati per accogliere ogni esigenza della vita contemporanea. L'ingresso principale si apre su una zona giorno ampia e inondata di luce naturale, dove il soggiorno dialoga armoniosamente con la cucina a vista, creando un ambiente conviviale e di desing. Il piano è completato da un funzionale bagno di servizio. Il vero punto di forza della zona giorno è l'accesso diretto all'area esterna privata: un dehors esclusivo, ideale per ospitare cene en plein air o per godersi momenti di relax in totale riservatezza. Salendo al primo piano troviamo la Zona notte, con due o tre camere da letto a seconda delle vostre esigenze familiari, le camere hanno accesso diretto sul terrazzo,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

