



Rif.: 61208304

**€ 550.000**

**Trilocale in vendita**

Porto Ceresio, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



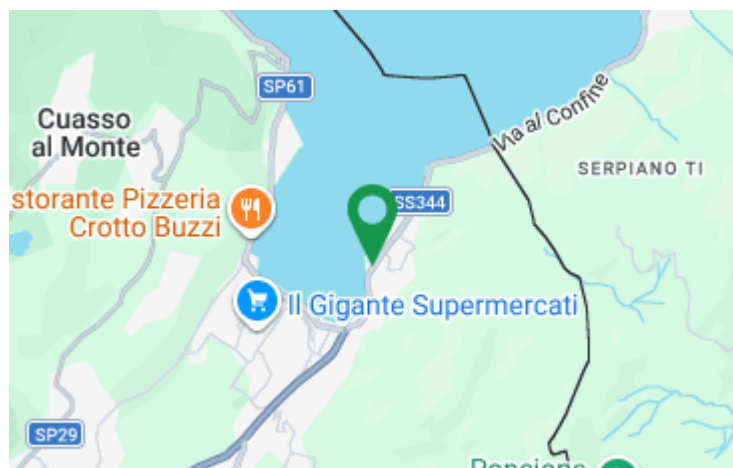
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante trilocale di nuova costruzione con esclusivo terrazzo solarium. All'interno di un contesto residenziale riservato e di nuova realizzazione, composto da sole sei unità abitative, proponiamo in vendita raffinato trilocale dotato di terrazzo panoramico/solarium di proprietà. La residenza sorgerà a breve distanza dal centro di Porto Ceresio e dal lungolago, in una posizione privilegiata che consente di vivere appieno il fascino del lago, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. L'appartamento è stato concepito per offrire ambienti armoniosi e ben distribuiti: la zona living, ampia e luminosa, ospita una cucina a vista e si apre verso l'esterno attraverso un balcone, creando un piacevole dialogo tra interno ed esterno. La zona notte comprende due camere da letto, due bagni e un pratico locale ripostiglio, pensati per garantire comfort e funzionalità nella vita quotidiana. A rendere unica questa proposta è il terrazzo di proprietà, sviluppato al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

