



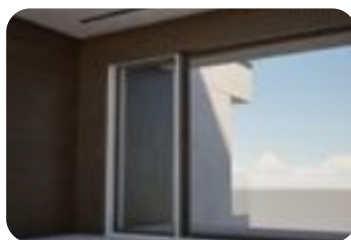
Rif.: 61208288

€ 550.000

Trilocale in vendita

Porto Ceresio, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



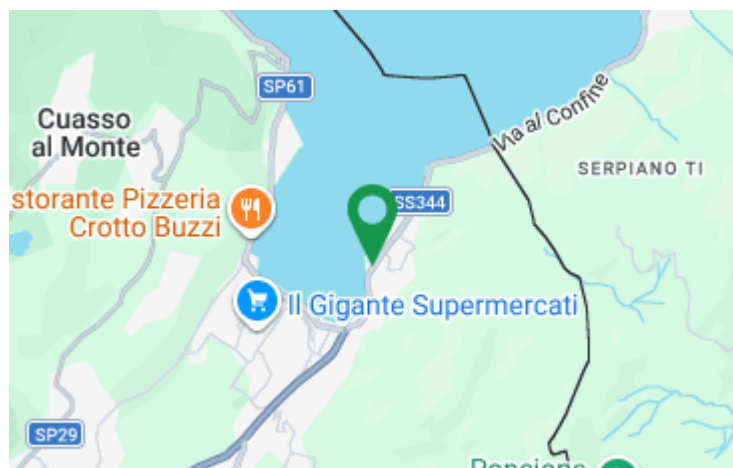
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale di nuova costruzione con terrazzo panoramico/solarium di proprietà. Nel cuore di un raffinato progetto residenziale di prossima realizzazione, composto da sole sei unità abitative, proponiamo in vendita esclusivo trilocale con terrazzo panoramico/solarium di proprietà. L'intervento sorgerà in una delle zone più apprezzate di Porto Ceresio, a pochi passi dal centro e dal suggestivo lungolago, offrendo un perfetto equilibrio tra privacy, eleganza e qualità della vita. L'abitazione si sviluppa attraverso una luminosa zona giorno con cucina open space, progettata per offrire continuità e convivialità, con affaccio su balcone. La zona notte, ben separata, accoglie due camere da letto e doppi servizi, oltre a un comodo locale ripostiglio, pensato per garantire funzionalità e ordine negli spazi. Elemento distintivo della proprietà è l'ampio terrazzo privato, posto al piano superiore e sviluppato su una superficie pari a quella dell'appartamento: un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

