



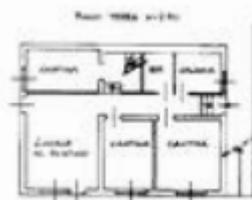
Rif.: 61052828

€ 135.000

Villa singola in vendita

Luino, Via Rebisello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella località di Poppino all'interno del comune di Luino in zona collinare tranquilla sorge questa casa indipendente di 125 mq commerciali con area esterna privata che circonda la villa e un terreno di circa 1100 mq. La casa è distribuita su due piani. Il piano terra è composto da 4 locali cantina e un locale caldaia. Tramite scala interna possiamo accedere al piano superiore dove troviamo un soggiorno con camino dal quale possiamo accedere su un balcone con vista panoramica ideale per ammirare il tramonto o semplicemente rilassarsi gustando un buon bicchiere di vino. Separata ma adiacente troviamo una cucina abitabile. La zona notte si compone da due camere di cui una matrimoniale e una singola, un'ulteriore stanza, sfruttabile come locale hobby, cabina armadio, studio o eventualmente camera da letto singola. Il piano infine viene servito da un bagno con vasca. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione e ammodernamento ma la sua posizione e la sua suggestiva e ineguagliabile vista sul Lago Maggiore, rendono ideale per chi ama i panorami che offre queste località. Questa proprietà è il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

